



OBEC

TELNICE

okres Ústí nad Labem

Telnice 84, 403 38; <http://www.obec-telnice.cz>; IČO 267074;

## Dům s pečovatelskou službou v Telnici

DPS je objektem se 14 malometrážními byty a ordinací lékaře ve vlastnictví a správě obce Telnice, Telnice č.p.84, 403 38 Telnice, tel. 472 744 923

O přidělení bytu v DPS rozhoduje starosta obce na základě údajů uvedených v žádosti o umístění.

### Pravidla pro umístění v domě s pečovatelskou službou (byty v domech zvláštního určení)

#### Podmínky pro přijetí do DPS

- Žadatel o DPS musí být **občanem obce Telnice** nebo občan, který má v blízkém okolí osobu, kterou v žádosti uvede jako osobu blízkou.
- Ubytování v DPS se poskytuje **starším osamělým občanům**, popřípadě **manželským dvojicím**, jestliže jde o osoby **starší šedesáti pěti let**, nebo **mladším šedesáti pěti let trvale invalidním**, za předpokladu, že potřebují pomoc pečovatelské služby, nebo lze u nich předpokládat, že budou potřebovat pečovatelskou službu z důvodu zhoršení zdravotního stavu.
- Pokud má žadatel zájem o užívání bytu v DPS, a je nájemcem obecního bytu, musí ihned po umístění v DPS tento byt vrátit obci Telnice.

#### Skutečnosti vylučující přijetí do DPS

- Do DPS nesmí být přijímáni v žádném případě občané trvale upoutaní na lůžko, občané postižení psychózami a jinými psychickými poruchami, jako je psychopatie s rysy nesnášenlivosti a asociálním jednáním, alkoholismus a jiné toxikomanie, sklerosa apod., pod jejichž vlivem by ohrožovali sebe, své okolí a tímto narušili i soužití v DPS.

Pokud osoba, které vznikl nárok na byt v domě s pečovatelskou službou, přestane splňovat výše uvedené podmínky, bude jí nájemní smlouva, po dohodě, vypovězena. Uživací právo k bytu **nepřechází na jiné osoby**.

#### Nájemné a domovní řád

- **Úhrada za nájemné** je stanovena obcí Telnice dle platných zákonů o hospodaření s byty. Byt si občané zařizují vlastním nábytkem a vybavením. Občané umístění v DPS jsou povinni dodržovat **Domovní řád DPS**.

#### Pečovatelská služba a zdravotní péče

1. **Úkony pečovatelské služby** jsou zajišťovány Pečovatelskou službou Ústí nad Labem p.o., Masarykova 781/318B, 400 01, Ústí nad Labem, telefon: 475 211 781, email: [pecovatelskaslužba@volny.cz](mailto:pecovatelskaslužba@volny.cz)
  - podle individuálních potřeb obyvatel.
  - **Zdravotní péči** zajišťuje ošetřující lékař dle vlastní volby žadatele.

