TELNICKÝ ZPRAVODAJ

ZDARMA • VYDÁVÁ OBEC TELNICE • PŮLROČNÍ VYDÁNÍ • ČERVEN 2013 XVII. ROČNÍK



OBEC TELNICE



ÚVODNÍ SLOVO STAROSTY

Vážení občané obce Telnice,
chci Vám v tomto čísle zpravodaje nabídnout netradiční styl „Úvodního slova starosty".
V jednotlivých kapitolách Vám ze svého pohledu starosty zhodnotím uplynulé období a popíšu, co se radnice chystá udělat do podzimních komunálních voleb v naší obci.

Vedení radnice - Zastupitelstvo obce - Výbory - Komise

Letošní březnový hospodářský audit krajského úřadu opět vyhodnotil řízení a hospodaření obce, které shledal bez nedostatků. Toto kladné hodnocení patří především referentce úřadu paní Ivě Konečné a hlavní účetní paní Veronice Tůmové a to, dle vyjádření kontrolorů bylo příkladné. Chci především ocenit, že za celou dobu mého starostováni, byl nastaven s mými lidmi způsob komunikace a organizace práce, která vedla k těmto výsledkům kontroly.

Zastupitelé obce se při veřejném projednávání vždy snažili konstruktivně zapojovat do řešení vzniklých problémů, kterých hlavně na samém začátku volebního období bylo poměrně dost.
Kromě veřejných jednání byly i pracovní porady zastupitelů, které vždy projednávaly složitější témata a konstruktivně připravily návrhy pro přijetí usnesení na veřejném jednání ZO.

Účast zastupitelů na 28 jednáních Zastupitelstva obce

Jméno zastupitele		Kandidoval/a za	Účast	%
Fiala R.	starosta obce	Severočeši.cz	28	100
Mužíková M.	předseda sociální komise	Nová Telnice	28	100
Kubík M.	místostarosta obce	Severočeši.cz	27	96
Pocová A.	předseda kontrolního výboru	Nová Telnice	27	96
Heřmánek F.	předseda zemědělské komise	Severočeši.cz	26	93
Lacina M.	člen zemědělské komise	Severočeši.cz/náhradník	22	92
Ing.Kurtová J.	členka kontrolního výboru	SNK- ED	25	90
Matiáš R.	předseda kulturní komise	Severočeši.cz	24	86
Juklová P.	členka přestupkové komise	Severočeši.cz	23	82
Ing.Kurtová L.	předseda finančního výboru	TOP 09	23	82
Ing.Chaloupka J.	člen finančního výboru	TOP 09	19	68
Doubrava J.	člen finančního výboru	Severočeši.cz/odstoupil	4	

Finanční výbor (Ing. Lenka Kurtová) a Kontrolní výbor (Alena Pocová)

oba tyto výbory byly svěřeny, takzvané opozici dle výsledku voleb. Hodnocení práce jednotlivých členů těchto výboru je na předsedovi výboru.

Já jsem se vždy snažil doporučení výboru respektovat a při veřejném projednávání dostaly předsedkyně výboru vždy prostor k vyjádření. Mé hodnocení jejich práce se jevilo jako konstruktivní a pokud bylo kontrolním výborem objeveno nějaké pochybení z mé strany, bylo vždy ihned napraveno.

Sociální komise (Miluška Mužíková)

odváděla po celou dobu velmi kvalitní práci a komise citlivě posuzovala dávky v oblasti sociální pomoci ve prospěch našich telnických občanů. Komise chodila i z drobným dárkem a kytičkou oslavencům až domů, kde byli vždy srdečně přijati. Tato komise připravovala a organizovala setkání „Seniorů" většinou v červnu a v prosinci při malém občerstvení a hudbě. Velmi pěkná tradice, kterou senioři přijali s maximální spokojeností.

Zemědělská a stavební komise (František Heřmánek)

tato komise velice operativně řešila místním šetřením oprávněnost žádostí o kácení dřevin. V oblasti stavebního posuzování odborně navrhovali postup při rekonstrukci jednotlivých bytů.

Kulturní komise (Roman Matiáš)

za touto komisí hovoří značný počet zdařilých akcí, které se v každém roce pořádaly - obecní a rybářský ples, dětské dny, čarodějnice a neckyády, které rovněž organizovali a zajišťovali. Vaše spokojenost byla určitě nejlepším hodnocením jejich práce.

Přestupková komise (p. Jiří Červinka)

práce této komise je nesmírně náročná na psychiku pro jednotlivé členy komise, kteří se musí obrnit trpělivostí a nepodjatostí při řešení jednotlivých přestupků.

Investiční záměry obce - Bankovní úvěr - Krajské dotace

Investiční záměry jsem předkládal k projednání Zastupitelstvu obce vždy před sestavováním nového rozpočtu. Zastupitelstvo obce vždy přijímalo usnesení o investičních záměrech obce, a buď bylo přímo kryto rozpočtem, nebo následně rozpočtovým opatřením. Financovány budou z úvěru ve výši 5 miliónů, které rovněž schválilo zastupitelstvo obce.

Přehled investičních záměrů, které schválilo zastupitelstvo obce.

1. Dokončení výměny plastových oken v bytovém fondu:	1 mil.
2. Zateplení a obnovy fasád na čtyřech domech BF:	3 mil.
3. Místní bezdrátový rozhlas:	300 tisíc
4. ČOV v domě s chráněnými byty	250 tisíc
5. ČOV k „Penziónu u Zeleného stromu"	250 tisíc
6. Veřejné osvětlení na Zadní Telnici	200 tisíc

Splacení předchozího úvěru na „Dům s chráněnými byty" skončilo v srpnu 2013, a tak jsme od té doby vybírali za pomocí indikativních nabídek nejvýhodnější bankovní ústav pro naše předem projednávané investiční záměry.

Krajské dotace jsou podmíněny finanční spoluúčastí obce a tak s hl. účetní obce provedeme analýzu, zda se v rozpočtu na projekty najdou peníze. K projednání a ke schválení předložíme návrh na zastupitelstvo. Během volebního období 2010-2014 bylo podáno 10 žádostí z toho 5 úspěšných za 2,4 miliónů.

Na začátku roku 2014 jsme podali tři žádostí o dotace. První žádost byla na nová plastová okna do mateřské školy. Druhou byla žádost o finanční příspěvek na opravu střechy a zvonice na Liboňovskou kapličku a třetí u ČEZu na dovybavení SDH Telnice na tlakové lahve pro zasahující hasiče při požáru. Dotaci na opravu liboňovské kapličky jsme získali ve výši 60 tis., plastová okna na MŠ si budeme financovat sami. ČEZ dotaci pro naše hasiče nevyhodnotil jako důležitou. Je to daň za úspěšnost v získávání dotací za roky 2011 až 2013 (Rakouský pomník 2,26 mil).

Telnický zpravodaj - Kronika obce - Místní rozhlas - Webové stránky obce - Úřední deska

Vím, že byste si přáli, aby obecní zpravodaj vycházel častěji a byl obsáhlejší, ale náplň jednotlivých vydání je závislá na činnosti jednotlivců a kolektivů žijících v obci.

Obsah a styl obecní kroniky je výtečný, a to především zásluhou Lenky Matiášové, která si za dobu, co vede kroniku, vytvořila vlastní styl a pravidla. Ročníky 2010 až 2013 jsou k nahlédnutí na obecním úřadě nebo v místní lidové knihovně i na webových stránkách obce.

V průběhu letních prázdnin bude v obci vybudován místní bezdrátový rozhlas, který poslouží v obci jako systém včasného varování, ale i pro potřeby obecního úřadu k aktuálnímu informování svých občanů.

Webové stránky obce se od roku 2012 výrazně změnily jak svým obsahem, tak i častější aktualizací.

Kamennou úřední desku na budově úřadu jsme také vyměnili a rozšířili.

Veřejně prospěšní pracovníci - Sběrný dvůr - Varvažovská skládka

Veřejně prospěšní pracovníci, kteří pracují pro obec si své úkoly plní. V létě je to především úprava zelených ploch v obci a v zimě se postarat o bezpečnou schůdnost na chodnících, a to téměř za každého počasí. Proto si já jejich práce nesmírně vážím, tak jako z vyjádření i mnozí z Vás.

Za dobu tří let se úprava a organizace ve sběrném dvoře výrazně změnila. Provozní doba se nyní prodloužila o možnost ukládat tříděný odpad přes naší pracovnici telnické „Pošty" paní Martinu Čepelovou, která vždy po odbavení zákazníků pošty ochotně obslouží i zájemce sběrného dvora.

Varvažovská skládka měla sloužit pouze jako skládka stavebního odpadu. Bohužel některými občany obce toho bylo zneužíváno pro likvidaci i odpadu, který patří jako roztříděný odpad do sběrného dvora.

Společenský - Kulturní - Sportovní život v obci

Za volební období 2010 – 2014 se v obci uskutečnilo bezmála 50 akcí. Jen pro připomenutí 15 plesů a maškarních bálů, 6 vítání občánků, 3 svatby, 8 pietních aktů u pomníků. Každý rok jsme organizovali promítání v kině, dětské dny, mikuláše, čarodejnice, neckyády, uhelného muže, fotbalové turnaje starosty obce, automobilové závody do vrchu, Telnický rohlík, prázdninové, velikonoční a adventní jízdy „Kozí drahou". Myslíte si, že na tak malou obec je to málo? Určitě ne, ale je to díky obětavosti a organizačním schopnostem především místostarosty, kulturní komise a několika zastupitelů, kteří jsou na těchto akcích vidět.

Změna územního plánu na Zadní Telnici - Spolupráce se SKI klubem a Ski areálem s.r.o..

V roce 2011 se projevila snaha obce ke spolupráci s vedením SKI klubu a jednateli SKI areálu s.r.o. o rozšíření spolupráce. V té době bylo i podmínkou obce spolufinancování nákladů na pořízení 2. změny ÚP z částky 700 tis. v poměru 80% SKI a 20% Obec. Dohoda byla podepsána a splněna. To otevřelo možnost obou stran se dál rozvíjet v oblasti propagace možnost využití služeb zimního střediska v Telnici. Určitě budeme ve spolupráci se Ski klubem nadále pokračovat a rozvíjet v zájmu našich občanů.

Dle předběžných informací chce SKI klub rozšířit služby pro návštěvníky areálu a obec má záměr vybudovat veřejné osvětlení na centrálním parkovišti.

Územní plán - Územní studie - Rozvojový plán obce

V říjnu 2013 nabyla právní účinnost 4. změna ÚP obce Telnice a tím se odstartovala žádost o bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu, které jsou předmětem veřejného zájmu obce na zastavitelném území. Jako další byl zájem obce ovlivňovat za pomoci územních studií zastavěnost v daném prostoru. Jsem rád, že se do tohoto projektu zapojila i občanská iniciativa, která bude určitě společně se zastupiteli obce vytvářet i rozvojový plán obce. Cílem a smyslem vytvoření rozvojového plánu obce je, že vznikne dokument, kterým se svým způsobem budou řídit nová zastupitelstva obce v horizontu 20 let.

Rozvojový plán obce bude dokončen až po zpracování územních studií na zastavitelném území do konce tohoto roku. Schválený rozvojový plán obce zastupitelstvem je nezbytný pro získávání dotací z ministerstva pro místní rozvoj.

Mateřská škola - Dům s chráněnými byty - Dobrovolní hasiči - FK Spartak Telnice

Spolupráce s dočasně jmenovanou ředitelkou Kateřinou Šustrovou a radnicí OÚ je bez stížností jak ze strany rodičů tak i školského odboru. O definitivním jmenování ředitelky rozhodne až vypsaný konkurs, který bude vyhlášený starostou a jmenovanou komisí po komunálních volbách na jaře 2015.

Za dobu mého působení se společně s paní Soňou Heřmánkovou snažíme o co nejkvalitnější život všech klientů v tomto našem „Penzionu". Především vedoucí domova paní Heřmánková a paní Malá se maximálně snaží vycházet všem vstříc. Organizováním různých akcí v rámci možností klientů.

V domě se vybudovala nová ordinace lékaře a nový malometrážní byt je už zkolaudován. Na druhém bytě se bude pracovat, až se přestěhuje místní knihovna.

Také sbor dobrovolných hasičů v Telnici si zaslouží pozornost nás všech nejen proto, že je v obci už 140 let, ale svou reálnou činností vychovává další generace mladých hasičů, kteří se pravidelně zúčastňují svých soutěží s pěknými výsledky. Výjezdová jednotka vedená Mírou Lacinou si za dobu tří let oprávněně vydobyla téměř profesionální vybavení pro zasahující hasiče. Dle možností se ochotně zapojují při vyhlášení výjezdů na pomoc při povodních, hašení požárů nebo třeba jen úklidu po dopravních nehodách.

Výkonný výbor a členové fotbalového klub Spartaku Telnice se během roku vzorně starají o prostředí kolem hrací plochy. V samotných kabinách a klubovně provádí běžnou údržbu. Vylepšili si vlastní zázemí pro rozhodčí a šatnu pro domácí hráče. Šatna pro hosty už rekonstrukcí prošla. Více na jiném místě tohoto zpravodaje.

Podzimní komunální volby

Jak jistě mnozí víte, na podzim se budou konat komunální volby do obecního zastupitelstva. Věřím, že se během prezentace jednotlivých stran a hnutí budete dostatečně informovat o volebním programu jednotlivých stran a hnutí.

Všechny strany, hnutí a občanská sdružení před volbami dostanou stejný prostor v místním rozhlase. Mohou si na určených místech vylepovat své volební programy a kandidátky. Pro své mítinky budou moci využít sál v kulturním domě. Chci věřit tomu, že všichni jednotliví kandidáti a jejich lídři, kteří se budou ucházet o vaše hlasy, budou používat pravdivá fakta a chovat se korektně.

Poděkování starosty obce

Na závěr chci upřímně poděkovat všem, kteří mě po celou dobu volebního období 2010 až 2014 podporovali a mnohdy dávali sílu do další velmi zodpovědné práce pro Vás a ve prospěch obce.

Váš starosta Ruda Fiala

USNESENÍ
z 26. jednání Zastupitelstva obce Telnice konaného dne 16. 12. 2013 od 17.00 hodin

Návrhová komise: Bc. Jana Kurtová, Alena Pocová

SCHVALUJE

- Výsledek hospodaření obce za 2. a 3. čtvrtletí 2013
- Výsledek hospodaření penzionu za 2. a 3. čtvrtletí 2013
- Rozpočtové opatření č. 4/2013
- Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2016
- Návrh rozpočtu obce na rok 2014
- P. Milana Cicku, jako přísedícího u Okresního soudu v Ústí nad Labem
- Žádost obce o bezúplatný převod pozemků od SPÚ v návaznosti na 4. změnu ÚP Telnice
- Majetkoprávní vypořádání obce s p. Grossovou, p. Vedralem a p. Kočiščákovou na základě provedeného znaleckého posudku daných pozemků
- Příspěvek Českému svazu včelařů na rok 2014 ve výši 3.500,- Kč
- Věcné břemeno na pozemek p.p.č. 1322/2 k.ú. Varvažov za cenu 1.000,- Kč
- Snížení nájemného v objektu Stará pošta na 10.000,- Kč měsíčně + záloha na vodu s platností od 1. 1. 2014 po dobu 12-ti měsíců
- Pronájem pozemku p.p.č. 418/1 k.ú. Varvažov paní Vlastě Sosnové
- Příspěvek domovu důchodců Bystřany pro rok 2014 ve výši 2.000,- Kč
- Příspěvek mysliveckému sdružení Nakléřov, pro rok 2014 ve výši 5.000,- Kč
- Příspěvek na provoz Kozí dráhy ve výši 10.000,- Kč
- Prodloužení splatnosti splátkového kalendáře p. Volodymyra Kandaurova do 1. 4. 2014

NESCHVALUJE

- Prodej pozemku p.p.č. 1078/2 k.ú. Varvažov p. Jiřímu Mužíkovi
- Neschvaluje snížení nájemného v objektu Stará pošta na 6.000,- Kč + záloha na vodu v zimních měsících a 8.000,- Kč + záloha na vodu v letních měsících

BERE NA VĚDOMÍ

- Projednání územních studií k 4. Změně ÚP Telnice
- Informace předsedů výborů a komisí o své činnosti
- Žádost p. Rogera Malého o pronájem pozemku za účelem zřízení Základní kynologické organizace ČKS
- Žádost p. Grubra, TJ Spartaku a p. Sibřinové o odprodej části cesty na pozemku p.p.č. 323/3 k.ú. Telnice

UKLÁDÁ

- Starostovi na základě doložených dokumentů vydat rozhodnutí o provozování dráhy Ski Areálu Ústí nad Labem Zadní Telnice s.r.o

V Telnici dne 16. 12. 2013

USNESENÍ
z 27. jednání Zastupitelstva obce Telnice konaného dne 24. 02. 2014 od 17.00 hodin

Návrhová komise: Ing. Jan Chaloupka, Petra Juklová

SCHVALUJE

- předložený investiční záměr pro čerpání úvěru obce Telnice.7
- úvěr u Komerční banky ve výši 5 mil Kč na investiční záměr obce Telnice.
- doporučení pí Aleny Pocové na soudního přísedícího u Krajského soudu v Ústí n.L.
- zájem obce o návrh SŽDC na prodej části p.p.č. 433/4, 1510/3 a p.p.č. 433/5 všechny k.ú. Varvažov u Telnice.
- návrh na odprodej části obecních pozemků p.p.č. 584/1 a 583/5 obě k.ú. Varvažov u Telnice za cenu 250,-Kč/m2 p. M.Kubíkovi.
- přílohy k usnesení o bezúplatný převod pozemků č.850/2, 851, 1467/1, 922/1 a část p.p.č. 1469/1, 910/1 a 822/4 všechny k.ú. Varvažov u Telnice od SPÚ
- žádost Ha Tran Manha o prodloužení nájemní smlouvy na obchod na 10let.
- výpověď stávající nájemní smlouvu mezi obcí Telnice a SKI Areálem Ústí nad Labem na pronájem parkoviště a lyžařských vleků MEVA I a MEVA II .
- tříčlenou komisi pro přípravu nových podmínek pronájmů v zimním středisku ve složení R.Fiala, A.Pocová, M.Kubík.
- připojení se obce k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet".
- cenu nově zbudovaných bytů na 130,-Kč/den u menšího a 150,-Kč/den u většího.
- žádost Sdružení českého automotosportu o povolení konání automobilového závodu 17.5.-18.5.2014 v úseku Zadní Telnice – Krásný Les v rozsahu minulých ročníků.
- přijetí sponzorského daru - zahradního domku pro MŠ - manželů Svobodových
- cenu dřeva z obecních pozemků samotěžbou 200,-Kč/m bez DPH na rok 2014.
  cenu pořezaného dřeva z obecních pozemků 700,-Kč/m bez DPH na rok 2014.

NESCHVALUJE

BERE NA VĚDOMÍ

- nabídky na zpracování " Strategického plánu obce" .
- žádost SKI Areálu Ústí nad Labem o úpravu pronájmu pozemku č. 324/1 k.ú. Telnice na výměru 1000m2 a pronájmu a p.p.č. 324/3 k.ú. Telnice o výměře 754m2 za cenu 5,-Kč/m2.
- nabídku spol.Energie pod kontrolou na správce odběrných míst el.energie a plynu.

UKLÁDÁ

V Telnici dne 24. 02. 2014

USNESENÍ
z 28. jednání Zastupitelstva obce Telnice konaného dne 5. 5. 2014 od 17.00 hodin

Návrhová komise: Roman Matiáš, Miloslava Mužíková

SCHVALUJE

- Doplnění programu o „Žádost p. Jakubcové o zřízení věcného břemene"
- Zápis z minulého zastupitelstva tak, jak byl zpracován a předložen
- Výsledek hospodaření obce Telnice k 31. 12. 2013
- Výsledek hospodaření penzionu k 31. 12. 2013
- Závěrečný účet obce Telnice včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013
- Účetní závěrku obce Telnice za rok 2013 včetně inventarizační zprávy
- Účetní závěrku Mateřské školy Telnice, p.o. za rok 2013
- Rozpočtové opatření č. 1/2014
- Návrh na zpracování „Strategického rozvojového plánu obce Telnice" od p. Petra Šiky
- Aktualizaci „Směrnice k zadávání VZMR"
- Prodej pozemků p.p.č. 1371/1, 1372/1, 1493/51 a 1493/54 vše k.ú. Varvažov p. Rumlovi za cenu 250,- Kč/m2
- Prodej pozemku p.p.č. 127/2 k.ú. Liboňov p. Reinhartovi za cenu 250,- Kč/m2
- prodej pozemků p. Vedralovi a p. Grossové za cenu dle doložených znaleckých posudků
- odkoupení části kabelovodu od firmy Teta za cenu 34 884,- Kč bez DPH
- podmínky dotace na obnovu kaple Liboňov se spoluúčastí obce ve výši 25tis Kč
- nejvýhodnějšího dodavatele na VZMR na konečnou výměnu plastových oken v nájemních bytech dle předložených cenových nabídek
- cenovou nabídku na zhotovení místního bezdrátového rozhlasu od firmy Bartek Rozhlasy
- prodej garáže č.e. 182 na st.p. 204 a st.p. 203 sl. M. Mužíkové
- žádost p. Jakubcové o povolení zřízení vodovodní přípojky, která bude věcným břemenem na p.p.č. 1254/2 k.ú. Varvažov

NESCHVALUJE

- Žádost Ski Areálu Zadní Telnice o prodloužení posunutí termínu vystavení faktury za pronájem pozemků, vleků a parkoviště

BERE NA VĚDOMÍ

- Projednávání změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru obce Libouchec

UKLÁDÁ

V Telnici dne 5. 5. 2014

1, 6.1.2014 – Technická pomoc – Libouchec – pátrání po pohřešované osobě.
2, 19.1.2014 – Požár – Libouchec – rodinný dům č.p. 53.
3, 8.2.2014 – Požár – Velké Chvojno, Arnultovice – stoh balíkové slámy.
4, 8.2.2014 – Technická pomoc – Telnice – asanace vozovky - silnice č. 248.
5, 4.3.2014 - Technická pomoc – Varvažov – asanace vozovky - silnice č. 13.
6, 23.3.2014 - Technická pomoc – Telnice směr Nakléřov – asanace vozovky - silnice č. 248.
7, 13.4.2014 - Technická pomoc – Knínice, kruhový objezd – asanace vozovky - silnice č. 13.
8, 24.5.2014 – Technická pomoc – Glenova 2705/5 – přívalový déšť – čerpání vody.
9, 24.5.2014 – Technická pomoc – ulice Nad Březnem 17 – odstranění spadlého stromu.
10, 24.5.2014 – Technická pomoc – Masarykova 1012/73, 1013/75, 1207/71, 1014/77 přívalový déšť – čerpání vody.
11, 4.6.2014 – Požár – Chabařovické strojírny – výrobní hala lakovny.

Ve zkratce naše činnost:

V lednu jsme úspěšně zařadily do výjezdu VW transportér, na který nám přispěla obec Telnice, a také sponzoři: Miloš Šípek, Zdeněk Kříž, pila Union Chabařovice, aosprint, Lucián Machek, kteří se podíleli na rekonstrukci a vybavení vozidla. Všem zúčastněným děkujeme.





Takto vypadalo vozidlo před rekonstrukcí



A takto vypadá v celé své kráse

Ve dnech 28.-29.3.2014 se členové výjezdové jednotky: Benedikt David, Böhm Robert, Šmíd Jan, Škultéty David, zúčastnili kurzu nositelů dýchací techniky, který úspěšně zakončili závěrečnou zkouškou. V dubnu jsme renovovali podlahu na celé hasičárně, byl proveden nátěr celé podlahy, která se nám bude lépe udržovat.Ještě nás čeká renovace vrat na hasičárně a poté přijde na ně nový nátěr. Tato barva byla z větší části sponzorským darem.

Ve dnech 14.-16.5. měli Miroslav Lacina a Robert Böhm školení a poradu velitelů.

Všem zúčastněným, kteří se podíleli na výjezdech a zdolávání mimořádných událostí, opravách techniky, školeních, brigádách apod... bych tímto chtěl poděkovat za obětavost a nasazení.

Hasič v akci se vždy objevuje tam, odkud pro nebezpečí ostatní lidé prchají, aby s chladnokrevností, odvahou i s nasazením vlastního života zachránil, co se dá a lokalizoval nebezpečí. Ing. Augustin Weis

Za jednotku SDH Tenice: VJ Miroslav Lacina

SDH Telnice informuje:

Tak šel čas: V únoru jsme tradičně pořádali hasičský taneček, na kterém proběhlo pasování nového člena Květy Ingvortové a dovršení do dospěláckého věku Kateřinu Šustrovou a Janu Hanzlíkovou. K tanci nám hrála skupina Tatrmani, která nás nenechala sedět do ranních hodin. Všichni jsme si to užili plnými doušky.

V dubnu jsme jako každý rok pomohli s uspořádáním čarodějnic, které se vydařily a počasí nám také přálo. Jídla a pití byl dostatek a o zábavu nebyla nouze. 3.5.2014 se naši dospěláci Dana Slavková, Michal Zoula, Petr Musil, František Kopřiva, Tereza Hůlková a Jana Hanzlíková, tradičně zúčastnili Floriánovi putýnky v Chlumci, kde obsadili7. místo. Také jsme byli 10.5.2014 v Ryjicích na útoku z vozidla kde jsme se umístili na krásném 3.místě. Reprezentovali nás Milan Žinžur, Jan Doubrava, Michal Zoula, David Benedikt, Dana Slavková, Marek Zítka, Václav Hieke a Petr Musil.

17.5.2014 jsme společně s rybáři a občany obce uskutečnili brigádu okolo našeho Varvažovského rybníka Oprám, kde naše tvořivost neznala mezí. Vybudovali jsme tu čtyři mostky přes přítoky k rybníku, a nějaké to posezení k odpočinku. Věřím, že jsme se snažili udělat maximum, aby se zde mohlo bez překážek vyjít na procházky a také třeba uskutečnit nějakou tu soutěž okolo rybníka.



Vyrobili jsme si společnými silami tzv. šatnu, kde má každý své místo.



Hasičský mostek

Pro naše ratolesti jsme 31.5.2014 uspořádali s rybáři a podporou obce Telnice dětský den, kterého se zúčastnilo 88 dětí, kde pro ně bylo připraveno 14 disciplín.

Na závěr bych Vás chtěl pozvat na naši akci II. Ročníku Memoriálu Pavla Doubravy, který se koná dne 4.10.2014 od 9:00 h. na Oprámu.

Blíží se čas prázdnin a dovolených, tak Vám Všem za SDH Telnice přeji hodně sluníčka a pohody, co nejméně starostí,a v první řadě šťastného návratu domů a bez úrazů. Zde si můžete prohlédnout naše stránky http://www.sdhtelnice.estranky.cz/ nebo na http://www.obec-telnice.cz/ - Organizace v obci - SDH Telnice

Vážení čtenáři,

rád bych se Vám představil, jmenuji se Telníček. Jsem lesní skřítek a od loňského školního roku přebývám spolu s dětmi v Mateřské škole v Telnici. Poznávám spolu s nimi mnoho nového ze života lidí a já jim na oplátku předávám své zkušenosti s přírodou.

Školní rok začíná po letních prázdninách, děti si je užívaly na sluníčku a já mezitím tajně pozoroval malování provozních prostor, lehárny a umývárny dětí. S tím vším ve školce pomáhali pracovníci obecního úřadu a my jim tímto děkujeme. Když už jsme u toho děkování, dostal jsem za úkol poděkovat i panu starostovi, jako zřizovateli naší MŠ za spolupráci, přislíbená plastová okna a hlavně za nový plynový kotel, s kterým konečně skončilo dlouhé trápení. Naposledy jsme se se starým kotlem trápili letos v lednu. Kotel začal stávkovat během vánočních prázdnin, přišli jsme tedy po Novém roce do zimy. Snažili jsme se provoz udržet právě z důvodu předchozích dvoutýdenních prázdnin a vytápět alespoň část školky elektrickými přímotopy. Děkujeme rodičům, kteří nám ochotně zapůjčili svůj přímotop a ostatním rodičům za shovívavost a pochopení v této situaci.

Ale to už jsem se s vyprávěním dostal až do zimy a vůbec jsem Vám nevyprávěl, co se dělo, když děti přišly po prázdninách do školky. Bylo tu konečně živo. Jééé jak já se na ně těšil.

Z předškoláků nám vyrostli školáci a k nám nastoupily nové tváře. Některé se smály, po jiných stékaly slzičky stesku po maminkách. Všechno jsme ale zvládli a dětem se teď ve školce líbí stejně jako mě. S dětmi jsme toho spoustu zažili. Příkladem jsou akce pořádané přímo u nás během dopoledne pro samotné děti, jako třeba malování na ploty, pusinky skřítka Zimníčka, semínka skřítka Jarníčka, za pokladem velikonočního zajíčka, čarodějnický rej a letos dokonce i svatba. S dětmi jsme si vyzkoušeli i chov motýlů. Pozorovali jsme, jak housenky rostou, zakuklí se a jak se z nich vylíhne krásný motýl. Měli jsme pět krásných baboček bodlákových. Jezdí k nám i loutkové divadlo a dvakrát u nás byla paní policistka, která nám vyprávěla, jak se správně chovat a na co si dávat pozor třeba na kole.

Pořádáme však i akce pro děti s rodiči. Máme za sebou tradiční vánoční dílničku a ještě před ní lampionový průvod nazvaný skřítkova lucerníčka. S přípravou pomohli mí přátelé lesní skřítkové a hlavně manželé Dvořákovi, ti připravili dětem krásnou cestu za pokladem skrytým v lesní jeskyni. Děkujeme jim za stálou spolupráci a pomoc. Ještě nás čeká pasování našich předškoláků na školáky a následné společné posezení u táboráku na školní zahradě.

Někdy mě zase děti nechají ve školce a vypraví se na kroužek keramiky, na bruslení nebo na výlet. Potom mi o všem vypráví a já pozorně poslouchám, co krásného zažily a viděly. Tak například byly na výstavě betlémů, v ústeckém muzeu za indiány, podívat se na Základní škole v Chlumci a dokonce byly celý den v Doksech a prohlížely si muzeum postaviček Čtyřlístku.

Jindy zase pozoruji, jak děti pilně cvičí a trénují krásné básničky, písničky a jednou dokonce taneček. Víte proč? Jsou to šikulové a tak Vás občas chtějí potěšit tím, že předvedou, co hezkého se naučily. Byly vystupovat třeba na vítání občánků, na předávání cen starosty obce nebo před Vánoci v domě s chráněnými byty zde v Telnici.

Některé děti se ve školce učí na kroužku mluvit anglicky. Povím Vám, že v těch divných slovech mám zmatek, ale dětem to naštěstí jde mnohem líp a za to děkujeme pí. Renatě Šustrové.

S díky se opět vracím k rodičům dětí v naší školičce, za jejich ochotu spolupracovat při akcích školy, za jejich přispění k odměnám pro děti na Vánoce, Velikonoce či jiných příležitostech a také za pomoc při sběru papíru. A také za vyplnění ankety, která nám pomohla zjistit, v čem se zlepšit a s čím jste spokojeni a v čem tedy pokračovat. Vážíme si faktu, že převažovalo pozitivní hodnocení.

Ještě než se rozloučím, zmíním, že jsme tento rok měli během měsíce května dvě pomocnice. Zajistili jsme praxi studentkám středních škol, které studují obor předškolní pedagogika. Doufáme, že se jim u nás líbilo a hlavně že jim praxe byla užitečnou zkušeností nejen pro další studium, ale i pro budoucí profesní život.

Teď už se ale zase blíží léto, děti odjedou na prázdniny a já na ně budu čekat. Tentokrát budu dohlížet na opravy ve třídě a herně dětí. Už teď jsem zvědavý, jak se děti budou tvářit, až se do školky vrátí a uvidí nově vymalované zdi a nový koberec.

Přejeme Vám krásné prožití letních měsíců. Školáčkům, aby vstoupili v září do školy tou správnou nohou a ostatním dětem, aby se jim u nás v MŠ stále líbilo. Těšíme se na viděnou.

za celou MŠ Telnice

skřítek Telníček





Vážení spoluobčané

Rybářský klub Varvažov zajisté dobře znáte, víte, čím se zabývá, a co za radovánky pro vás organizuje. Letošní rok 2014 je pro nás významný, protože to na podzim bude 10 let, co jsme náš rybí spolek založili. Strašně to letí. Vždyť to bylo včera, kdy byl první Rybářský ples, vždyť to bylo včera, kdy byla první neckyáda, první brigáda kolem Oprámu, první pyžamový bál, první dětský den nebo pálení čarodějnic. Letos pojedeme již na dvanáctý zájezd na ryby. Prostě za těch 10 let je toho spousty a jsem velmi rád, že nám tohle úsilí tak dlouho vydrželo. A doufám, že budeme ještě nějaký ten rok nebo desetiletí pokračovat.

Letos v lednu jsme zahájili plesovou sezonu desátým, jubilejním Rybářským plesem, který nijak moc nevybočil z tradice let minulých. Tombola byla díky Romanovi Matiášovi plná masitých dobrůtek, kapela se snažila, obsluha běhala mezi stoly jako o závod a někdy i stíhala napojit vyschlá hrdla. Předtančení se vydařilo, nikdo se nepopral a kupodivu ráno po akci přišlo i pár lidí uklidit binec na sále.

To více obav jsem měl z účasti na velké brigádě kolem Oprámu. Chtěli jsme jako každoročně uklidit nepořádek kolem vody, vytahat z vody spadlé stromy a hlavně začít zprovozňovat cestu kolem Oprámu tak, aby bylo možné obkroužit rybník třeba i s kočárkem a obejít ho suchou nohou. Znamená to obnovit přítokové strouhy, odvodnit bažiny a vybudovat přes ně mostky a lávky. Petr Dvořák udělal během pár dní s traktorem a bagrem hrubou práci a tak nastala sobota 17. 5. Mělo se sejít cca 20 lidí. Kupodivu nás bylo 25 a ne jako jindy třeba pět. VŠEM MOC DĚKUJI! Jmenovat nebudu, na někoho bych mohl zapomenout, a to bych nerad. Výsledkem celodenního plácání se v blátě jsou čisté břehy a hlavně čtyři mostky přes strouhy. Každý mostek je originál. Nejhezčí a nejdelší vyrobil s partou Míla Zlatohlávek junior, hasičská parta má druhý nejhezčí, Roman Matiáš a spol. vyrobili lávku skromnější zato však s posezením. I motorovkou vyřezaný popelník na stolku nechybí. A konečně čtvrtý mostek u prasečáku sice skončil dle odborné poroty poslední, ale zato byl vytvořen s největší láskou a v krásném prostředí - v bahně za prasečákem.

Přes prázdniny nebo v září chceme zadní cestu dokončit,vybudovat poslední, pátou lávku a vyčistit žandovskou stranu a tím uzavřít okruh kolem vody.

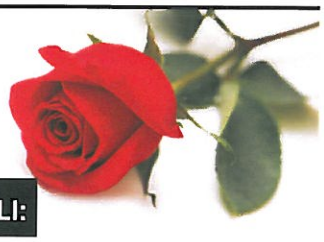
Jak jsem říkal na počátku, s terénním kočárem a s trochou dobré vůle rybník v září obejdete, na lavičkách posedíte a třeba i nějakou houbu najdete. Prostě romantika.

Zatím poslední letošní akcí byl dětský den. Bylo to nedávno, a vy, kteří jste tam byli, víte, že krásné počasí bylo nejen objednané, ale i v pořádku dodané. Děti se vyřádily při různých soutěžích, projely se na motorovém člunu a na koních a všude dostávaly nějaký ten mlsek. Rodiče a prarodiče také nezaháleli a cestou luštili prý těžkou křížovku. Touto cestou se za nesnadné otázky omlouvám a slibuji, že příští rok to bude ještě horší. Trasa byla tentokráte omezená. Všechny atrakce se odehrály na pláži a okolí. Na tradiční trase v lese bylo hrozné bahno. Den před dětským dnem jsem vzal vnoučata a lesní trasu jsem s nimi prošel. Vnoučátka posloužila trošku jako pokusní králíci, špinaví a zablácení byli až po krk a tak vás tak trochu zachránila. Oslavy dětského dne se zúčastnilo cca 90 dětí + jejich doprovod. Všichni dostali na startu mimo jiné i výborné koláčky, které napekla Maruška Hemzová.

Co dál? Snad jen to, že se na vás těším na další akci. Tou bude neckyáda. Zkuste vyrobit nějaké plavidlo a navštivte v sobotu 12. 7. ve 14.00 hodin Oprám.

Milan Kubík

SPOLEČENSKÁ RUBRIKA



Poustková Jiřina
Lomická Dagmar
Roučková Jana
Hadžega Ivan
Šuda Jindřich
Kindelmann František
Kačer Bedřich
Doležalová Marie
Luterančíková Helena
Černovská Christa
Holinger Jaroslav
Křížová Helena
Kujaník Miroslav
Liška Jan
Kubešová Marie
Kubelka Josef
Malátek Vladimír
Heřmánek František

Všem oslavencům blahopřejeme a přejeme pevné zdraví.

NAVŽDY NÁS OPUSTILI:

Johaník Viliam
Žibek Jan
Doležálková Marta
Kříž Rudolf
Berenreiterová Anna

Všem pozůstalým upřímnou soustrast.



LETNÍ SETKÁNÍ SENIORŮ

Jak ten čas letí. Léto je za dveřmi a my se opět sešli ve středu 11. 6. 2014, tentokrát u Zeleného stromu, probrat pár důležitých věcí a poslechnout si známé písničky. K dobré náladě a tanci nám hrála Kapela OLI. Doufáme, že jste před dovolenou prožili příjemný večer.

Všech spoluobčanům přejeme příjemně strávené léto plné sluníčka a pohody.

Za komisi SVaZ Miloslava Mužíková

Zhodnocení jarní části sezóny FK SPARTAK Telnice

Pomalu nám končí jarní část sezóny, která se nám letos vydařila. Po nevalném začátku jsme se konečně nastartovali a již šest zápasů v řadě jsme neprohráli. Skončili jsme v tabulce na 6. místě. Doufejme, že na tuto celkem vydařenou sezónu navážeme v druhé části soutěže. Nyní se pomalu soustředíme na turnaj starosty obce Telnice, který každoročně pořádáme. Letos vychází na 28.6.2012. O výsledcích turnaje budeme informovat až v příštím vydání Telnického zpravodaje, ale doufáme, že ho zase vyhrajeme.

V loňském roce jsme kompletně zrekonstruovali střechu na kabinách a dokončili oplocení hřiště. Bohužel nám plot někdo zase poničil, takže máme o práci postaráno. Letos jsme se pustili do pro náš klub velmi finančně nákladné rekonstrukce kabin domácích. Celou jsme ji obložili do dřeva a nalakovali. A konečně jsme postavili samostatnou a uzamykatelnou část se sprchou pro rozhodčí. Ještě nás čeká oprava koupelny domácích, ale ta až příští rok. Chtěl bych poděkovat všem, kteří se odpoledne po práci a o víkendech na tomto podíleli. Bylo nás sice zase jenom pár, ale zmákli jsme to.

Na závěr bych chtěl také poděkovat všem našim příznivcům za podporu v této sezóně a těšíme se na další setkání při začátku nové sezony.

Jan Veselý
předseda

Pár slov trenéra

V průběhu sezóny nás potrápilo zranění několika hráčů, ale to se neprojevilo v herní kvalitě mužstva. Po zaváhání na začátku jsme se konečně rozjeli. Šlape nám to a je to čím dál lepší. Díky pracovnímu vytížení většiny z nás probíhají úterní a čtvrteční tréninky za velmi malé účasti. V létě si dáme na měsíc odpočinek a po té začneme trénovat každé úterý a čtvrtek. Děláme nábor nových hráčů. Tímto apeluji převážně na mladé. Přestaňte se válet u počítačů a přijďte si zasportovat. Více informací o našem klubu najedete na našich nových internetových stránkách FK SPARTAK TELNICE.

Jiří Jukl
trenér



Tabulka - sezona 2013 / 2014

	Tým	Z	V	VP	PP	P	Góly	B
1.	Městský SK Trmice B	18	12	2	2	2	72 : 22	42
2.	FC Přestanov B	18	13	0	0	4	66 : 17	40
3.	SKP Sever Ústí nad Labem	18	12	2	0	4	76 : 29	40
4.	FK Slovan Chabařovice B	18	11	1	1	5	65 : 25	36
5.	FK Jiskra Velké Březno B	18	10	1	1	6	58 : 36	33
6.	SK Brná B	19	9	1	2	7	57 : 39	31
7.	Dubice	18	8	0	2	8	47 : 56	26
8.	FK Spartak Telnice	18	6	0	1	11	46 : 65	19
9.	Svádov-Olšinky B	19	5	1	1	11	35 : 67	19
10.	SK Hraničář Petrovice B	18	3	2	0	13	45 : 78	13
11.	Boženšice	18	0	0	0	18	12 : 145	0

Úřední hodiny radnice pro veřejnost

Pondělí	8-12	13-17
Úterý	8-10	
Středa	8-12	13-17
Čtvrtek	8-10	
Pátek	zavřeno	

Lékař - ordinační hodiny

Každé pondělí od 13.00 - 14.30 hodin

Knihovna

Je otevřená v 1.patře
Dům pro seniory každý čtvrtek 14-17 hodin.

Poplatkový kalendář 2014

odpady ..... do 30.5, při čtvrtletních platbách vždy do konce čtvrtletí
psi..... do 15.2.2014
pronájem pozemků..... do 30.9.2014

Radnice zajišťuje

Půjčení tepovače: 1 den .....180,-Kč + 21% DPH
(víkend..... 300,-Kč + 21% DPH)
Využití malotraktoru..... 30,-Kč/započatých 15 minut + 21%DPH
Dovoz materiálu Multi carou..... 18,-Kč/km + 21% DPH
Kopírování: 1strana A4 ..... 1,-Kč + 21%DPH
A4 oboustranná..... 1,50 Kč + 21%DPH

CZECH POINT na radnicif unguje

Občané mají možnost získat prostřednictvím CZECHPOINTU výpisy z rejstříku trestů, katastru nemovitostí, živnostenského úřadu, obchodního rejstříku, z bodového hodnocení řidiče a další. Tato služba je přístupná veřejnosti v kanceláři radnice u pí Konečné, tel. 47 274 4923.

Pošta

vedoucí : Martina Čepelová - telefon 604 507 933

Úřední hodiny:

Pondělí	8.00 – 12.00	13.00 – 17.30
Úterý	8.00 – 14.30	
Středa	8.00 – 12.00	13.00 – 17.30
Čtvrtek	8.00 - 14.30	
Pátek	8.00 – 14.30	

- na poště lze uhradit také místní poplatky - popelnice, psa, pronájem pozemku a také faktury vydané obcí Telnice.
- pro zájemce paní Čepelová zařídí i dovoz obědů. Denně si můžete vybrat z 8 jídel včetně. polévky za cenu 60,-Kč s dovozem až do domu zadarmo. Oběd si můžete objednat i jednorázově nebo nepravidelně.



Odpady

elektro

- Naproti radnici je přistaven box na likvidaci drobného elektromateriálu.
- Vybité baterie máte možnost odložit do kontejneru umístěného na chodbě radnice.
- Ve sběrném dvoře můžete uložit nepoškozené úsporné žárovky, zářivky, lednice, televizory, monitory, počítače a ostatní elektrotechniku - je zajištěn zpětný odběr.

Sběrný dvůr

Ve všední dny je možné uložit odpad do sběrného dvora v době provozních hodin „Pošty", kdy s vámi vše vybaví pí Martina Čepelová hned po odbavení poštovních klientů.

Běžný provoz

Všední dny = provozní hodiny pošty
sobota 09.00 - 11.00 hodin (obsluha na původním místě)

Do sběrného dvora patří velkoobjemový komunální odpad (nábytek, krytiny apod.).

Stavební suť, zeminu a zeleň ze zahrádek si zajišťuje původce sám. Lze u obce sjednat přepravu viz ceník služeb.

Nebezpečný odpad - svoz probíhá na jaře a na podzim, na dvůr nebude přijat.

Radnice zapůjčí telnickým občanům zdarma velkoobjemovou vanu - náklady spojené s přepravou a uložením odpadu hradí objednavatel.

Kontejner na oděvy, obuv a textil

Tento nový kontejner je umístěný naproti radnici spolu s nádobami na separovaný odpad a slouží k charitativním účelům a dalšímu zpracování druhotných surovin.

Kozí dráha o prázdninách

Od 28.6.2014 bude po dobu letních prázdnin opět nastaven víkendový provoz „Kozí dráhy". Jízdní řád najdete na webových stránkách obce www.obec-telnice.cz.

Plavba do Drážďan

14.6.2014 se naši občané zúčastnili celodenní plavby labským kaňonem do Drážďan. Na palubě jim k poslechu hrála živá hudba a měli možnost ochutnávky vína.
Po prohlídce Drážďan a domů se vrátili až v pozdních nočních hodinách plní zážitků.

Mladí hasiči Telnice

Tuto zprávu přináším na konci soutěžního roku. Náš soutěžní rok jsme zahájili již tradičně soutěží „O SAMOVAR", která se konala na našem fotbalovém hřišti. Na této soutěži vyhráli starší 3.místo a mladší místo 4. V tento den se také konala oslava 140. výročí založení našeho sboru a při této příležitosti jsme se mohli všichni podívat na vyprošťování z vozidla a následné hašení automobilu.

Další soutěží, která následuje po Samovaru je „ZAHÁJENÍ HRY PLAMEN", která se měla konat v říjnu v Neštěmicích, ale pro nepřízeň počasí byla přesunuta na jaro do Božtěšic a začala branným závodem. I odtud jsme si přivezli velice pěkné umístění. Přípravka se umístila na 7. a 11.místě, mladší se umístili na 4.místě, starší na místě 2. a dorostenky – jednotlivci – Terka Hůlková doběhla na 1.místě a Adéla Bartošová na 2.místě. V listopadu jsme se zúčastnili DOVEDNOSTNÍ ŠTAFETY, ze které jsme si přivezli – přípravka 2.místo, mladší 2. místo astarší 1.místo.

Letošní rok jsme začali Zimním srazem, který se konal, i když byl únor, za jarního počasí. Děti si přivezly samé medailové umístění: mladší 2. a 3.místo, starší 1. a 2.místo a dorost doběhl na 1.místě. Sluníčko nám hřálo do zad a po dobrém obídku uvařené v kotlíku se nám ale vůbec nechtělo domů. Další soutěží, kde děti soutěžily v královské disciplíně, kterou je požární útok bylo klání „O POHÁRSTAROSTY SDH CHABAŘOVICE". Zde děti vybojovaly tato umístění: mladší 8.místo, starší 4.místo a dorost 1.místo.

Ukončením našeho soutěžního roku je „ZÁVĚR HRY PLAMEN", která vždy prověří zdatnost všech zúčastněných. Na tuto soutěž se připravujeme a těšíme celý rok. Naše nejmenší drobotina z přípravky se letos umístila po velkých bojích nejen s počasím na krásném 4.místě. Mladší si vybojovali 6.místo v okrese Ústí n.L. a starším utekla o jeden bod zlatá medaile a tím i postup do krajského kola. S touto soutěží je spojen Memoriál J.Rohleny, kde jsme si vybojovali nádherná umístění a to: mladší kategorie – Eliška Čepelová 1.místo, Alenka Pocová 11.místo a Patrik Zoula 5.místo; starší kategorie – Lucka Ajmová 1.místo, Anička Burešová 3.místo, Pája Böhmová 4.místo a Luky Čečrle 2.místo. Všichni, i ti co nestáli na bedně, se moc snažili, za což jim děkujeme.

Dorost ukončil sezonu POŽÁRNÍM SPORTEM, kde se Terka Hůlková a Fanda Kopřiva umístili na 1. místech, a tím si i zajistili postup do krajského kola, které se bude konat 15.6.2014 v Krupce, kde budou bojovat o postup na Mistrovství ČR.Oběma držíme všechny naše palečky ;-) ať se jim daří....

Novinkou v tomto roce je čtyřkolové soutěžní klání v běhu jednotlivců na 60m a 100m přes překážky STIMAX CUP. 1.kola, které se konalo ve Lhenicích se zúčastnili starší a dorost. Toto kolo bylo pro nás kolem zahřívacím a děti hlavně sbíraly zkušenosti a domů jsme si přivezli tato umístění: starší dívky – 13.,14.,17. a 20.místo; starší chlapci – 20.místo; v dorostenecké kategorii Terka Hůlková 2.místo a Fanda Kopřiva 8.místo. O měsíc později se konalo 2.kolo v Chomutově a na které jsme pilně trénovali a naše umístění podle toho vypadala. Za starší dívky běhaly: Pája Böhmová - 5.místo, Bety Lívařová 12.místo a Iva Zajanová 15.místo. Za starší chlapce běžel Luky Čečrle a umístil se na 5.místě. Dorostenci Terka Hůlková doběhla na 1.místě a Fanda Kopřiva si doběhl pro 9.místo. Na podzim nás čekají dvě závěrečná kola, kterých se zúčastní i naše mladší hasičata. 3.kolo se bude konat v Telcích u Loun a poslední 4.kolo proběhne v Ústí nad Labem na Městském stadionu, kam Vás všechny zveme podpořit naše reprezentanty.

Náš soutěžní rok ukončíme již tradičně a to SOUSTŘEDĚNÍM MH TELNICE, které se bude konat na fotbalovém hřišti. Čeká nás spousta trénování, ale i zajímavých výletů....kam?...to neprozradíme

Vedoucí MH Telnice
Hana Hůlková







Zprávy z domu s chráněnými byty

Vážení čtenáři naší obce, ráda bych Vás informovala o dění v našem zařízení.
Od nového roku jsme oslavili několik narozenin, poseděli u kávičky a sklenky vína. Dále jsme vyrobili na velikonoce několik ušáků a kytiček do zahrady. Proběhlo i pálení čarodějnic, opekli jsme špekáčky a poseděli u táboráku.

Máme také dodělaný byt č.13. o velikosti 24,14 m², který je již obsazen. Cena za byt je 130 korun na den. Měsíčně pak 3954,-Kč.
V každém bytě máme bezpečnostní náramek (alarm), který mohou zdarma klienti využít na přivolání pomoci při pádu,nevolnosti a ve vážných situacích. Náramky se velice osvědčily, již několikrát se ke klientům vyjíždělo poskytnout pomoc a zachraňovat život.

Chystáme se vybudovat ČOV z důvodu nefunkčnosti starého septiku, který musíme nechávat vyvážet jedenkrát za tři měsíce. Stojí to strašné peníze, které bychom mohli využít jinde. Vše máme schváleno,vypracovaný projekt, souhlas ze životního prostředí a dalších institucí. Proběhlo výběrové řízení a stavba začne od 1.června 2014 dokončení k 1.červenci 2014.

Ráda bych poděkovala manželům Šedivým, za starší nábytek, který nám věnovali do společenské místnosti. Máme kam ukládat věci, knihy a další věci spojené s činností v našem zařízení.
A to bude asi vše, blíží se prázdniny a dovolené,všem přeji spoustu pohody a šťastnou cestu.

Vedoucí Soňa Heřmánková

Hospodaření s obecními byty

V první polovině roku 2014 se uvolnily tři byty, které již mají nové nájemníky. Jedná se o byt 2+1 ve Varvažově č.p.96, který nájemník užíval více než 30 let a kde bylo vyměněno lino v celé ploše. Byt 2+1 ve Varvažově č.p.87 potřeboval novou podlahu v kuchyni , výměnu kuchyňské linky a sporáku. V Telnici byt 2+1 potřeboval po dlouhodobém užívání nájemníka výměnu lina a vyrovnání některých podlah, dále výměnu 2 starých radiátorů, kuchyňské linky, sporáku a rekonstrukci elektrorozvodů. Při vrácení bytu je vždy dbáno, aby byl byt vrácen čistý a v pořádku. Tato základní údržba je vždy vyžadována po bývalém nájemníkovi, který případné nedostatky odstraní sám nebo je odstraní obec na jeho náklady.
V červnu se uvolní ještě byt 4+1 v Telnici č.p.83 a garsonka ve Varvažově č.p.96, kdy jsou noví nájemníci oslovováni dle pořadníku.

Z rozhodnutí zastupitelů byla schválena část úvěru na dofinancování zbylých oken a dveří a z části bude zahájena rekonstrukce fasád. Jako nejhorší stav fasády byly vyhodnoceny v první vlně domy v Telnici č.p.11 a Varvažově č.p.87, které budou opraveny do konce října letošního roku. S rekonstrukcí dalších fasád se počítá v následujících letech.

V červenci proběhne ve Varvažově č.p.92 výměna rozvodové el. skříně spolu s kompletním výměnou el.přívodu k bytům, zprovoznění zvonků a osazení čidlového svícení na chodbě. V lokalitě "U starého kina" bude do konce června instalována prolézačka s houpačkou pro nejmenší.

V bytě č.1 v Telnici č.p.37 byla provedena výměna gamat za etážový rozvod s plynovým kotlem, celková rekonstrukce podlah a sanace poškozené části omítek. V tomto domě obec již několik let řeší neustálé sváry mezi nájemníky, kteří už nejsou schopni a ani ochotni navzájem komunikovat.

Bylo vydáno stavební povolení na přestavbu bytu v prostorách bývalého zdravotního střediska. V současné době budou v rámci dokončení výměny oken osazena nová okna i v tomto prostoru a se stavebními pracemi se předpokládá začít na podzim 2014 – jaro 2015.

Dále plánujeme výměnu a doplnění hromosvodů u všech obecních domů.

Radnici se na jaře podařilo přesvědčit tu část nájemníků, kteří žijí v obecních bytech již léta a neměli složenu vratnou jistotu, k její úhradě pro krytí případných dluhů nebo uvedení do řádného stavu při vrácení bytu. A těchto případů stále přibývá. Došlo tím ke sjednocení tohoto bodu nájemních smluv a tím k většímu zajištění řádného užívání obecního majetku. Děkuji všem, kterých se toto nepopulární opatření týkalo, za pochopení a spolupráci.

Práce se správou bytů je opravdu hodně a ne vždy se daří vše stihnout, proto mějte trpělivost, protože přednostně jsou řešeny havarijní stavy a poté plánované opravy. Věřím, že po výměně oken bude spokojenost jak z řad nájemníků, tak nás ostatních, neboť se výrazně zlepší i vzhled budov.

Přeji všem o prázdninách hodně sluníčka a pohody.

Iva Konečná
správa bytového fondu

Možnost zasílání zajímavých příspěvků do Zpravodaje. E-mail: obec.telnice@tiscali.cz, tel.: 472 744 923, mob.: 601 391 462
Příští vydání prosinec 2014, uzávěrka do konce listopadu 2014.

Vydává: Obec Telnice. Evidenční číslo TELNICKÉHO ZPRAVODAJE: MK ČR E 18176. Nepodepsané materiály jsou redakční. Tisk: Potiskneme.cz. Tiskárna neprovádí úpravy a korektury textu. Názory redakce se nemusí shodovat s názory dopisovatelů. Nevyžádané rukopisy a fotografie se nevracejí. Redakce si vyhrazuje právo externí materiály upravovat a krátit.